

Управление и контроль электроснабжения

Материал из Базы знаний Девелика

Общее текстовое описание сервиса

Сервис управления электроснабжением является инфраструктурным сервисом домена "Удобство и комфорт". Объединяет в себе следующие сценарии:

- Управление и контроль группы/групп электроснабжения; * Управление и контроль отдельных устройств (электроприборов);

Сервис предоставляет возможности:

- Управлять включением выключением групп электроснабжения/электроприборов; * Контролировать состояние работы групп электроснабжения/электроприборов; * Использовать сценарии сервиса в составе комплексных сценариев; * Включать/выключать группы электроснабжения/электроприборы по расписанию и/или произвольному триггеру; * Организовывать комфортные условия для различных жизненных ситуаций. * Удаленно включать/выключать группы электроснабжения/электроприборы в объекте недвижимости; * Получать информацию об энергопотреблении групп электроснабжения/электроприборов.

Заинтересованные лица/Стейкхолдеры

Заинтересованное лицо Потребность Резидент (собственник, арендатор, наниматель, жилец) Иметь возможность управлять группами электроснабжения/электроприборами посредством различных интерфейсов. Получать информацию о состоянии работы групп электроснабжения/электроприборов. Получать информацию об энергопотреблении групп электроснабжения/электроприборов. Иметь возможность создавать и активировать комплексные сценарии с участием групп электроснабжения/электроприборов. Иметь возможность включать/выключать группы электроснабжения/электроприборы по расписанию и/или произвольному триггеру. Иметь возможность организации комфортных условий для различных жизненных ситуаций. Иметь возможность удаленно включать/

выключать группы электроснабжения/электроприборы в объекте недвижимости, если забыл это сделать. Девелопер Повысить спрос на продаваемый объект недвижимости за счет уникального торгового предложения. Повысить удовлетворенность покупателей от покупки объектов недвижимости у девелопера. Расширение ЦА покупателей объектов недвижимости. Находиться в тренде. Повысить маржинальность реализации объектов недвижимости. Получать селективную аналитику. Сотрудник отдела продаж Продавать актуальный продукт Продавать больше Арендодатель/наймодатель объекта недвижимости Сдавать объект дороже. Интегратор Повышать окупаемость инвестиций (ROI) от проектирования, инсталляции решений автоматизации. Предлагать заказчикам максимально возможный функционал решений. Иметь конкурентное преимущество по отношению к другим интеграторам. Производитель оборудования Продавать больше оборудования. Иметь готовые интеграции оборудования с информационными системами. Управляющая компания Получать информацию о необходимости обслужить оборудование

User-story

Как	<роль или тип пользователя> ,	я хочу/могу	<выполнить действие или получить
результат> ,	чтобы	<получить ценность>	Я как Резидент объекта недвижимости:""

1. **Хочу** управлять группами электроснабжения/электроприборами посредством мобильных устройств, голосовых помощников, переносных выключателей, **чтобы** не отвлекаться и не прикладывать дополнительных усилий для управления # **Хочу** управлять группами электроснабжения/электроприборами посредством панелей управления, **чтобы** иметь возможность управлять всем оборудованием объекта недвижимости из одной точки # **Хочу** получать информацию о состоянии работы групп электроснабжения/электроприборов, **чтобы** включить/выключить группу электроснабжения/электроприбор, если забыл это сделать # **Хочу** создавать и активировать комплексные сценарии с участием групп электроснабжения/электроприборов, **чтобы** прилагать меньше усилий для создания комфортной обстановки # **Хочу** включать/выключать группы электроснабжения/электроприборы по расписанию и/или произвольному триггеру, **чтобы** группы электроснабжения/электроприборы включались/выключались без моего участия когда это требуется # **Хочу** удаленно включать/выключать группы электроснабжения/электроприборы в объекте недвижимости, если забыл это сделать, **чтобы** снизить расход электроэнергии # **Хочу** получать информацию о расходе электроэнергии , **чтобы** понимать на чем можно сэкономить

Я как Девелопер:

1. Хочу повысить спрос на продаваемый объект недвижимости, чтобы продавать больше # Хочу повысить удовлетворенность покупателей от покупки объектов недвижимости у девелопера # Хочу расширить ЦА покупателей объектов недвижимости, чтобы продавать больше # Хочу находиться в тренде, чтобы об этом можно было говорить на выставках/форумах/рекламных материалах # Хочу повысить маржинальность реализации объектов недвижимости, чтобы максимизировать прибыль компании # Хочу получать селективную аналитику, чтобы лучше понимать, что нужно ЦА (собирать данные о Резидентах, продавать лиды и т.д)

Я как Сотрудник отдела продаж:

1. Хочу продавать актуальный продукт, чтобы продавать было проще # Хочу продавать больше, чтобы получать премии

Я как Арендодатель/наймодатель объекта недвижимости:

1. Хочу сдавать объект дороже, чтобы получать больше денег.

Я как Интегратор:

1. Хочу повышать окупаемость инвестиций (ROI) от проектирования, инсталляции решений автоматизации, чтобы были деньги на выплаты сотрудникам, инвесторам, на развитие # Хочу предлагать заказчикам максимально возможный функционал решений, чтобы было проще продавать # Хочу иметь конкурентное преимущество по отношению к другим интеграторам, чтобы захватить наибольшую долю рынка

Я как Производитель оборудования:

1. Хочу продавать больше оборудования, чтобы были деньги на выплаты сотрудникам, инвесторам, на развитие # Хочу иметь готовые интеграции оборудования с информационными системами, чтобы было проще продавать

Я как Управляющая компания:

1. Хочу получать информацию о необходимости обслужить оборудование, чтобы генерировать лиды по обслуживанию

Источник — [develika-wiki.marusteam/wiki/Управление и контроль электрообеспечения](https://develika-wiki.marusteam/wiki/Управление_и_контроль_электрообеспечения)

 Войдите, чтобы оставить комментарий